

不動産ホームページ作成サービス

リブロ 賃貸Biz版

－操作マニュアル－

【カテゴリー登録】

【グループ登録】

s/ash

スラッシュ株式会社 (Slash Co., Ltd.)

〒107-0052 東京都港区赤坂2-15-16赤坂ふく源ビル7F

TEL: 03-5575-6789 FAX:03-5575-6788

- 1. カテゴリー登録とは . . . . . [p. 4-5](#)
- 2. カテゴリーを登録する . . . . . [p. 7-10](#)
- 3. カテゴリー 一覧画面の操作方法 . . . . . [p. 12](#)
- 4. グループ登録とは . . . . . [p. 14](#)
- 5. グループを登録する . . . . . [p. 16](#)

リブロ公式キャラクター  
リブロ



見たい項目のページ番号をクリックすると、  
該当ページに飛びます！

# 【カテゴリー登録とは】

## ★ カテゴリー登録は、

カテゴリーに所属する物件や日記の

一覧ページを作成できる機能です。

部屋情報の編集画面または日記の編集画面で

カテゴリーを設定すると、

該当のカテゴリーのページに

物件が掲載される仕組みです。

また、選択したカテゴリーページの物件を

TOPページに表示させることもできます。



## ▼ カテゴリーページ例

おすすめ物件 | サンプルハウジング

流産部地区周辺でSOHO・オフィス・事務所可賃貸物件をお探しの方は、サンプルハウジングにお任せください。赤坂駅、赤坂見附駅、溜池山王駅の周辺で事業用の物件をお探しの方は、ぜひサンプルハウジングにお問い合わせください。

サンプルハウジング  
営業時間: 10:00 ~ 19:00  
休休日: 水曜日  
03-5575-6780

トップページ | エリア検索 | 沿線検索 | 物件リクエスト | お知らせ・日記 | 店舗案内 | お問い合わせ

おすすめ物件

フリーワード:  複合キーワード可

資料: 下限無し ~ 上限無し

使用面積(平米): 下限無し ~ 上限無し

使用面積(坪数): 下限無し ~ 上限無し

駅近度:  1分以内  5分以内  7分以内  10分以内  15分以内  指定しない

もっと条件を絞る

詳細条件で絞り込む

検索条件該当物件一覧

該当物件の2件中 1件 ~ 2件を表示しています。 10件表示

並び替え:  駅近度  資料が欲しい  坪単価が安い順  使用面積が広い順  竣工年月が新しい順  物件に限定

サンプルビル◎  
東京外口千代田線 赤坂駅から徒歩5分 / 東京外口線 溜池山王駅から徒歩10分

空き情報	坪数 (使用面積)	資料	坪単価 (資料+管理費等/物件)	所在地	
募集中	15.58坪 (61.6㎡)	170,000円	12,837円	6階	<input type="checkbox"/> 詳細
募集中	15.58坪 (61.6㎡)	170,000円	12,837円	6階	<input type="checkbox"/> 詳細

サンプルビル  
東京外口千代田線 赤坂駅から徒歩5分

空き情報	坪数 (使用面積)	資料	坪単価 (資料+管理費等/物件)	所在地	
募集中	3.67坪 (30㎡)	150,000円	17,000円	2階	<input type="checkbox"/> 詳細

スタッフ紹介

# カテゴリー登録とは カテゴリーの表示箇所



## ◀【TOPページ (3列表示ver.)】

## ▼【TOPページ (1列表示ver.)】

このスクリーンショットは、s/ashのホームページの3列表示バージョンを示しています。上部には「港区のタワーマンション 分譲」という大きな見出しがあり、その下に「3000件の豊富な物件情報をご紹介します。」というテキストがあります。中央には「おすすめ物件情報」のセクションがあり、3つの物件カードが並んでいます。左側のナビゲーションメニューには「カテゴリー」が強調表示されています。また、「見出し」の吹き出しが「おすすめ物件」の項目を指しています。

カテゴリーTOP表示  
(3列表示)

カテゴリーTOP表示  
(1列表示)

このスクリーンショットは、s/ashのホームページの1列表示バージョンを示しています。このバージョンでは、中央のメインコンテンツが1列に並び、物件カードが縦向きで表示されています。右側のナビゲーションメニューも1列に並び、検索機能や店舗情報へのリンクが配置されています。

カテゴリー

見出し

# 【カテゴリーを登録する】

# カテゴリーを登録する



1. 左メニュー「カテゴリー登録」から、建物用カテゴリ、または日記用カテゴリを選択。

s/ash  
リブロID : Z-182

会社情報修正  
リブロ基本情報登録  
物件入力・建物管理  
物件情報管理  
**カテゴリー登録**  
グループ登録  
日記・お知らせ

カテゴリー種別選択

■カテゴリー種別選択

建物用カテゴリ  
スタッフ日記用カテゴリ

2. カテゴリー一覧ページ上部の「新規カテゴリを作成する」をクリック。

建物用カテゴリ設定 [カテゴリ種別選択に戻る](#)

■建物用カテゴリ一覧

※リブロ中央に表示できるカテゴリはひとつです。

**新規カテゴリを作成する** [表示順を反映する](#) ※カテゴリ表示順を変更したら「表示順を反映する」をクリックしてください。 4 ▼ [TOP表示件数設定](#) TOPページに表示される物件数を設定します。

ID	状態	リンク機能	TOP左見出し用設定	TOP表示状態	左メニュー表示	カテゴリ名	カテゴリ表示順	
4652	表示	無効	見出し		表示	見出し	1	<a href="#">修正</a>
4093	表示	無効		表示	表示	おすすめ物件	2	<a href="#">修正</a>
4653	表示	無効			表示	新着物件	3	<a href="#">修正</a>

## 3. カテゴリーメニュー用の各項目を入力

※左端に赤く「必須」とある項目は、入力または選択が必要な項目です。  
入力が無いと登録できませんので、ご注意ください。

カテゴリーメニュー用	
① 状態	<input checked="" type="radio"/> 表示 <input type="radio"/> 非表示 ※表示を選択すると、リブロTOP左側のカテゴリが追加されます。
② 左メニュー	<input checked="" type="radio"/> 表示 <input type="radio"/> 非表示 ※表示を選択すると、リブロ左側の一覧にカテゴリタイトルが表示されます。
③ カテゴリー名	<input type="text"/> (12文字以内)
④ リンク機能	<input type="radio"/> 有効 <input checked="" type="radio"/> 無効 ※有効を選択すると、下記リンク先URLへのリンク機能となります。
⑤ リンク先URL	<input checked="" type="radio"/> 同ウィンドウで開く <input type="radio"/> 別ウィンドウで開く <input type="text"/>

### ① 状態

カテゴリーページをサイトに表示させるかを選択します。非表示の場合、左メニューにも表示されません。

### ② 左メニュー

TOPページの左側に表示させるかを選択します。

### ③ カテゴリー名

カテゴリーページのタイトルになります。  
どんな物件が載っているかわかりやすい  
タイトルをお勧めします。

### ④ リンク機能

有効を選択すると、カテゴリーの代わりに  
指定したURLの  
ページを表示させることができます。

### ⑤ リンク先URL

カテゴリーの代わりに表示するページの  
URLを入力します。  
開くウィンドウは、外部サイトの場合は  
「別ウィンドウで開く」をお勧めします。



## 4. TOP表示用の各項目を入力

※左端に赤く「必須」とある項目は、入力または選択が必要な項目です。  
入力が無いと登録できませんので、ご注意ください。

TOP表示用	
① TOP左 見出し用設定	<input type="radio"/> 設定する <input checked="" type="radio"/> 設定しない ※設定するを選択すると上記で設定したカテゴリをリブロTOP左のカテゴリ一覧で見出し区切りとして使用することができます。 <b>物件や日記を所属させることは出来ません。</b>
② TOP表示／非表示	<input type="radio"/> 表示 <input checked="" type="radio"/> 非表示 ※表示を選択すると上記で設定したカテゴリをリブロTOP中央に掲載することができます。
③ TOP表示名	<input type="text"/> (20文字以内) ※リブロTOP中央に表記したいタイトルを入力してください。

### ① TOP左見出し用設定

「設定する」を選ぶと、TOPページ左のカテゴリ一覧に、上記で入力したカテゴリ名で見出しとして表示されます。

※ 物件や日記の所属、リンク機能などは使用できなくなります。

### ② TOP表示／非表示

TOPページに、このカテゴリに登録されている物件を表示させることができます。  
リンク機能を使っている場合はTOP表示できません。

※反映箇所はp. 5を参照。

### ③ TOP表示名

TOPページに物件を載せる場合の見出し（タイトルなど）を入力します。

# カテゴリーを登録する

## 5. SEO対策・自由HTMLの各項目を入力

※ リンク機能を使う場合、以下の項目は入力不要です。

① **カテゴリー説明文** ※SEO対策に有効 70文字から120文字推奨 (文字制限150以内)

② **カテゴリーキーワード** ※SEO対策に有効 5個から10個程度

※このカテゴリーに関連するキーワードを入力してください。  
※複数指定の場合は、(カンマ)で区切って入力してください。  
例:不動産,アパート,マンション

③ **カテゴリー一覧ページ 上部自由HTML**

④ **PC用**

↓PC用からコピー

⑤ **スマホ用**

⑥ **カテゴリー一覧ページ 下部自由HTML**

⑦ **PC用**

↓PC用からコピー

⑧ **スマホ用**

- ① **カテゴリー説明文**  
Googleなどの検索結果で表示される、ページの説明文です。  
70文字～120文字程度で、建物の特徴をわかりやすく記述すると効果的です。
- ② **カテゴリーキーワード**  
本項目については現在Google側で評価の基準としていない、とされているため  
**入力不要**です。
- ③～⑥ **上部・下部自由HTML**  
カテゴリーページの上部・下部に、文章や、HTMLタグによって画像等を設置できます。

## 6. ページ下部の「登録する」をクリックで登録完了。

⑨ **登録する** **戻る**

## 【カテゴリー 一覧画面の操作方法】

建物用カテゴリー設定 カテゴリー種別選択に戻る

■建物用カテゴリー一覧

※リブロ中央に表示できるカテゴリーはひとつです。

① **新規カテゴリーを作成する**      **表示順を反映する** ※カテゴリー表示順を変更したら「表示順を反映する」をクリックしてください。      ③ **4** ▼ **TOP表示件数設定** TOPページに表示される物件数を設定します。

ID	状態	リンク機能	TOP左見出し用設定	TOP表示状態	左メニュー表示	カテゴリー名	カテゴリー表示順	
4652	表示	無効	見出し		表示	見出し	1	<b>修正</b>
4093	表示	無効		表示	表示	おすすめ物件	2	修正
4653	表示	無効			表示	新着物件	3	修正
4654	表示	無効			表示	〇〇駅周辺	4	修正

## ① 新規カテゴリーを作成する

新しくカテゴリーを作成する場合はここをクリックします。

## ② 表示順を反映する

TOPページの左に表示されるカテゴリーの順番を並べ替えたい場合、各カテゴリーの「**カテゴリー表示順**」に数字を入力し、「**表示順を反映する**」をクリックで数字が小さい順に並びます。

## ③ TOP表示件数

TOP表示を設定したカテゴリーで、何件TOPページに表示させるか設定することができます。

## ④ 修正

作成したカテゴリーを修正したい場合、ここをクリックします。

# 【グループ登録とは】

## ▼【物件ページ 下部】

### ★ グループ登録は、

物件ページに同じグループに所属する物件を  
表示させる機能です。

物件情報の編集画面でグループを選択すると、

物件ページに同じグループの物件が

掲載される仕組みです。

似た条件の物件や、

同じエリアの物件をグループにしておくことで、

ユーザーがより多くの物件を見ることができます。

The screenshot shows a real estate website interface. At the top, there's a search bar and navigation links. Below that is a map titled 'サンプルビル〇〇の物件地図' (Map of Sample Building 00 properties). A pop-up window shows a search for 'ルート・乗換検索' (Route/Transfer Search) with a starting point '出発地: 例) 駅名・住所・ランドマーク' and buttons for 'ルート検索' and '乗換検索'. Below the map are buttons for 'お問い合わせする' (Contact), '候補リストに追加' (Add to candidates), and 'この建物の他の部屋を見る' (View other rooms of this building). There's a section for '物件担当スタッフからのコメント' (Comments from the property manager) featuring a blue wolf mascot and a message. At the bottom, a table titled '〇〇駅エリアの物件' (Properties in 〇〇 Station Area) is highlighted with a red border. The table lists two properties with details like location, price, and area.

物件名	沿線・駅名 住所	駅からの 交通	貸付 使用面積 (坪数)	募集状 況	詳細
貸家オフィス事務所 サンプルオフィス サンプルビル〇〇	東京メトロ千代田線赤 坂駅 港区赤坂	徒歩5 分	170,000 円 51.5m <sup>2</sup> (15.38坪)	募集中	詳細を見る 候補リストに追加 お問合せ
〇〇〇オフィス サンプルビル	東京メトロ千代田線赤 坂駅 港区赤坂	徒歩5 分	150,000 円 30m <sup>2</sup> (9.07坪)	募集中	詳細を見る 候補リストに追加 お問合せ

# 【グループを登録する】

## 1. 「グループ」登録をクリック



## 2. 新しくグループを作る場合は①「新規グループを作成する」をクリック 状態、グループ名を変更したい場合は②「修正」をクリック

■建物用グループ一覧

新規グループを作成する

ID	状態	グループ名	
431	有効	〇〇駅エリア	修正

## 3. 状態を「有効」にし、グループ名を入力して「登録する」をクリック

グループメニュー用

状態  有効  無効

グループ名  (12文字以内)

登録する 戻る



## ●○ご利用時間 ○●

24時間、365日ご利用いただけます。

※システムメンテナンスなどにより、一時的にご利用いただけない場合がございます。

その際はリブロ管理画面、メールにて事前にお知らせいたします。

## ●○リブロサポート窓口のご案内 ○●

操作方法やリブロの機能に関してご不明な点がございましたら、  
下記連絡先までお気軽にご連絡ください。

### リブロサポート窓口

【受付時間】	平日10:00～19:00
【定休日】	土日祝
【電話番号】	03-5575-6780
【E-Mail】	support@reblo.net

※受付日・受付時間は予告なく変更する場合がございます。

予めご了承ください。

