

不動産ホームページ作成サービス

リブロ 売買版

－操作マニュアル－

【会員登録機能】

※ ご利用いただく場合、弊社側で「リブロ会員機能」を有効にする必要があります。
無料でご利用いただけますので、ご要望の際は弊社までご連絡くださいませ。



スラッシュ株式会社 (Slash Co., Ltd.)

〒107-0052 東京都港区赤坂2-15-16赤坂ふく源ビル7F

TEL: 03-5575-6789 FAX:03-5575-6788

1. 会員登録機能とは [p. 4-5](#)
2. 会員機能 基本設定 [p. 7-9](#)
3. 自動マッチングメール設定 [p. 11-14](#)
4. 物件の会員限定公開 設定 [p. 16-17](#)
5. 会員情報の管理 [p. 19-20](#)

リブロ公式キャラクター
リブルう



見たい項目のページナンバーをクリックすると、
該当ページに飛びます！

【会員登録機能とは】

会員ユーザーの
マイページです。

登録情報の変更や、
マッチングメールの設定を
行うことができます。

🏠 [トップページ](#) > [マイページ](#)

お客様専用 マイページ会員サービス

マイページは、ご希望の条件を登録するとメール通知が来るサービスや会員限定の非公開物件の閲覧が可能となっております。

- ✓ 会員登録は完全無料
- ✓ 希望物件メール通知サービス
- ✓ 非公開物件閲覧

マイページ

希望物件メール通知サービス

ご希望条件を登録しておくだけで、お客様のご希望に合った物件情報が随時メールで届きます。メール通知したくない場合もこちらから設定できます。

希望物件条件登録・変更

管理・設定

登録内容の変更・パスワードの変更・退会はこちらから。

- 登録内容の確認・変更
- ログインパスワードの変更
- 退会する

お問い合わせ

物件の詳細情報や、売買の相談等、不動産の何でもお気軽にお問い合わせ下さい。

メールで問い合わせ

「自動マッチングメール」の要・不要を、
ユーザーが選択できます。

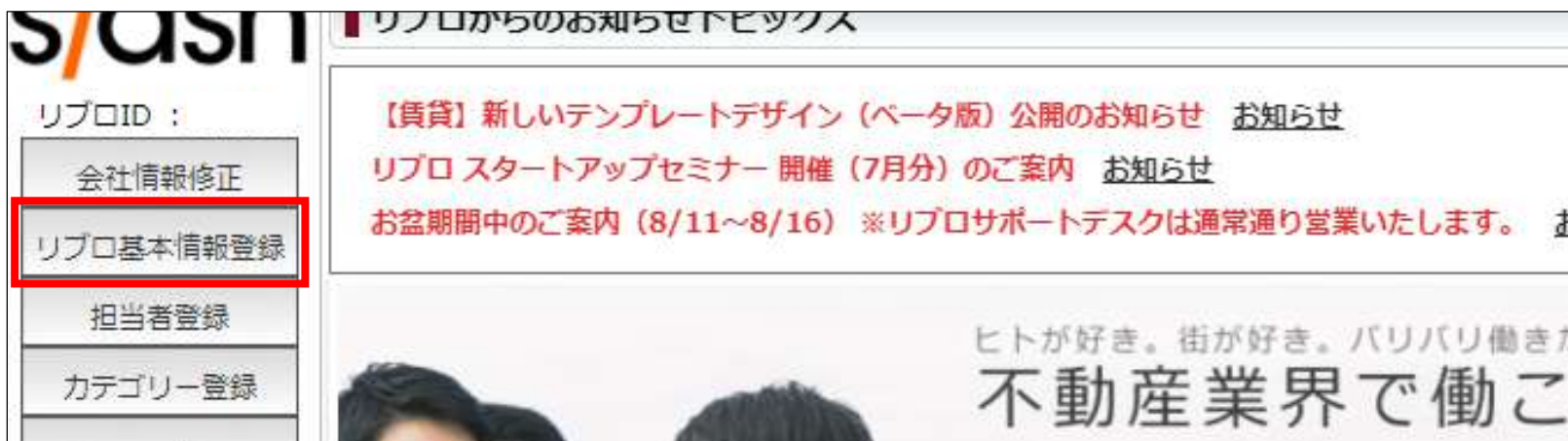
「会社問い合わせ」の
フォームが開きます

【会員機能 基本設定】

ユーザーが会員登録を完了した際、
管理者に送られるメールのあて先と、
ユーザーに送られる「登録完了」メールの内容を編集することができます。

※ 会員機能をご利用の際は、最初に必ず設定を行ってください。

左メニュー「**リブロ基本情報登録**」にある、
「**会員機能 基本設定**」から設定を行うことができます。



The screenshot shows the ReBlo management interface. On the left, there is a sidebar menu with the following items: 'リブロID :', '会社情報修正', 'リブロ基本情報登録' (highlighted with a red box), '担当者登録', and 'カテゴリー登録'. The main content area is titled 'リブロからのお知らせトピックス' and contains several notices in red text: '【賃貸】新しいテンプレートデザイン (ベータ版) 公開のお知らせ お知らせ', 'リブロ スタートアップセミナー 開催 (7月分) のご案内 お知らせ', and 'お盆期間中のご案内 (8/11~8/16) ※リブロサポートデスクは通常通り営業いたします。 お知らせ'. At the bottom of the main content area, there is a banner with the text 'ヒトが好き。街が好き。バリバリ働きたい。不動産業界で働こう'.

会員機能 基本設定 ※リブロ会員機能を有効にする必要があります。

自動マッチングメールは「メール配信：送信する」を選択している会員に対して、毎週木曜日 午前9時～配信が行われます。
 配信される物件は会員が指定した「■物件種別 ■予算内 ■希望エリア」に該当した物件の中から一週間以内に更新された物件が更新日順で最大10件配信されます。

①
 会員登録・退会
 受信先メールアドレス

②
 会員登録完了メール
 挿入文

設定されていない場合は「この度は会員登録いただき、誠にありがとうございます」と表示されます。

③
 会員登録メール
 テスト配信

メールアドレス: 宛に

① 会員登録・退会受信先メールアドレス

会員登録や、退会が行われた際の通知メールの送り先を設定することができます。
 会員登録機能をご利用の際は、必ずご設定ください。

② 会員登録完了メール 挿入文

ユーザーが会員登録をした際にユーザーに送られる、登録完了を知らせるメールに任意の文章を挿入できます。

※ p.9 会員登録完了メール サンプルを参照

③ 会員登録メールテスト配信

②に登録した内容で実際に送られるメールを、入力したアドレス宛にテスト配信することができます。

【自動マッチングメール設定】

送信を希望する会員には、
会員が指定する物件種別・予算にあてはまる物件情報を
自動的にメールで紹介することができます。

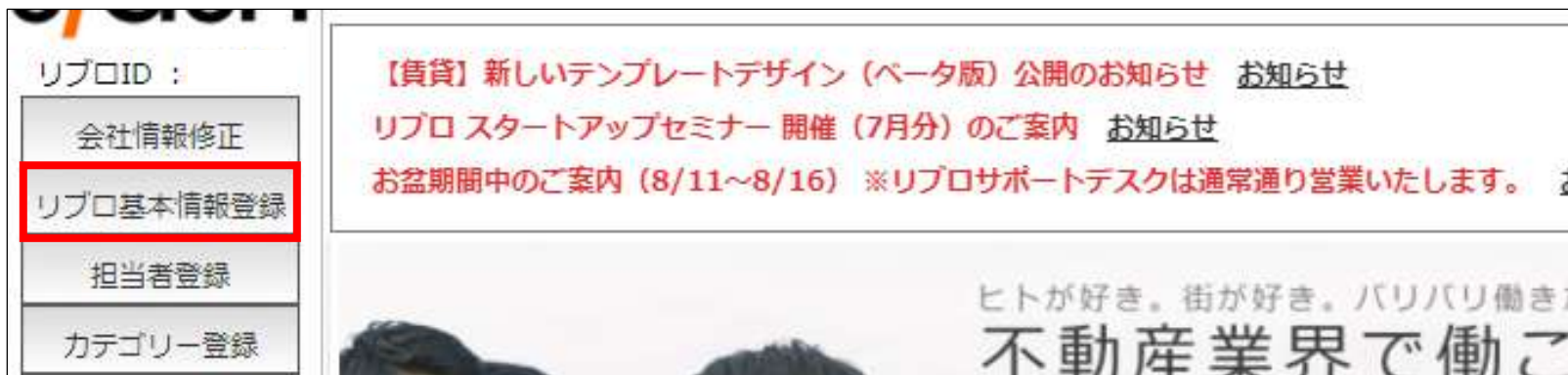
【送信日時】 毎週木曜 午前9時

【送られる物件】

- ・ ユーザーが指定した物件種別・予算内
- ・ 一週間以内に更新（新着順）
- ・ 最大10件

会員機能をご利用の際は、最初に必ず設定を行ってください。

左メニュー「**リブロ基本情報登録**」にある、
「**会員機能 基本設定**」から設定を行うことができます。



自動マッチングメール設定 ※リブロ会員機能を有効にする必要があります。	
① 差出人名	<input type="text"/>
② 差出人メールアドレス	<input type="text"/>
③ 返信先メールアドレス	<input type="text"/>
④ 希望エリア設定	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"><div style="text-align: center;"><input type="button" value="↑"/> <input type="button" value="↓"/></div><div style="border: 1px solid gray; padding: 5px;"><p>東京都</p></div><div style="text-align: center;"><input type="button" value="←"/> <input type="button" value="→"/></div><div style="border: 1px solid gray; padding: 5px;"><p>北海道 青森県 岩手県 宮城県 秋田県 山形県 福島県</p></div></div>
⑤ 配信メールあいさつ文	<div style="border: 1px solid gray; height: 100px;"></div>
⑥ 配信メール署名部分	<div style="border: 1px solid gray; padding: 5px;"><input type="button" value="雛形を挿入する"/> <div style="border: 1px solid gray; height: 100px;"></div><p style="font-size: small; color: red;">「メール署名雛形」を利用し、署名の編集を行ってください。</p></div>
⑦ マatchingメールテスト配信	メールアドレス: <input type="text"/> 宛に <input type="button" value="テスト配信"/>

① 差出人名

メールの差出人名を設定します。

② 差出人メールアドレス

メールの差出人アドレスを設定します。

③ 返信先メールアドレス

ユーザーからの返信先アドレスを設定します。

④ 希望エリア設定

ここで都道府県を選択すると、ユーザーがマッチングメール設定時、希望エリアを選択可能になります。

※ p.13 希望条件の登録画面 参照

⑤ 配信メールあいさつ文

マッチングメールの冒頭文を設定することができます。

⑥ 配信メール署名部分

マッチングメールの署名を設定できます。「雛形を挿入する」をクリックすると、雛形に御社の情報を当てはめた内容が入力されます。

⑤ マatchingメールテスト配信

登録した内容で実際に送られるメールを、入力したアドレス宛にテスト配信することができます。

▼希望物件メール通知サービス「物件条件の登録」画面

🏠 [トップページ](#) > [マイページトップ](#) > [物件条件の登録](#)

物件条件の登録

必須項目をご記入の上、送信してください。

希望物件メール配信 必須	<input type="radio"/> 配信する <input checked="" type="radio"/> 配信しない		
希望物件条件 必須 (複数選択可)	<input type="checkbox"/> マンション	<input type="checkbox"/> 一戸建て	<input type="checkbox"/> 土地
	<input type="checkbox"/> 投資・収益物件	<input type="checkbox"/> 店舗・事務所・倉庫・工場	

※ご希望エリアを細かく選択できます。

エリア (複数選択可)	<input type="checkbox"/> 東京都		
	<input type="checkbox"/> 千代田区	<input type="checkbox"/> 中央区	<input type="checkbox"/> 港区
	<input type="checkbox"/> 新宿区	<input type="checkbox"/> 文京区	<input type="checkbox"/> 台東区
	<input type="checkbox"/> 墨田区	<input type="checkbox"/> 江東区	<input type="checkbox"/> 品川区
	<input type="checkbox"/> 目黒区	<input type="checkbox"/> 大田区	<input type="checkbox"/> 世田谷区
	<input type="checkbox"/> 渋谷区	<input type="checkbox"/> 中野区	<input type="checkbox"/> 杉並区
	<input type="checkbox"/> 豊島区	<input type="checkbox"/> 北区	<input type="checkbox"/> 荒川区
	<input type="checkbox"/> 板橋区	<input type="checkbox"/> 練馬区	<input type="checkbox"/> 足立区
	<input type="checkbox"/> 葛飾区	<input type="checkbox"/> 江戸川区	<input type="checkbox"/> 八王子市
	<input type="checkbox"/> 立川市	<input type="checkbox"/> 武蔵野市	<input type="checkbox"/> 三鷹市
	<input type="checkbox"/> 青梅市	<input type="checkbox"/> 府中市	<input type="checkbox"/> 昭島市
	<input type="checkbox"/> 調布市	<input type="checkbox"/> 町田市	<input type="checkbox"/> 小金井市
	<input type="checkbox"/> 小平市	<input type="checkbox"/> 日野市	<input type="checkbox"/> 東村山市
	<input type="checkbox"/> 国分寺市	<input type="checkbox"/> 国立市	<input type="checkbox"/> 福生市
	<input type="checkbox"/> 狛江市	<input type="checkbox"/> 東大和市	<input type="checkbox"/> 清瀬市
	<input type="checkbox"/> 東久留米市	<input type="checkbox"/> 武蔵村山市	<input type="checkbox"/> 多摩市
	<input type="checkbox"/> 稲城市	<input type="checkbox"/> 羽村市	<input type="checkbox"/> あきる野市
	<input type="checkbox"/> 西東京市	<input type="checkbox"/> 西多摩郡岸穂町	<input type="checkbox"/> 西多摩郡日の出町
<input type="checkbox"/> 西多摩郡檜原村	<input type="checkbox"/> 西多摩郡奥多摩町	<input type="checkbox"/> 大島町	
<input type="checkbox"/> 利島村	<input type="checkbox"/> 新島村	<input type="checkbox"/> 神津島村	
<input type="checkbox"/> 三宅島三宅村	<input type="checkbox"/> 御蔵島村	<input type="checkbox"/> 八丈島八丈町	
<input type="checkbox"/> 香ヶ島村	<input type="checkbox"/> 小笠原村		

ご予算 万円 ~ 万円

管理画面「リブロ基本情報登録」
「自動マッチング設定」で、
「希望エリア設定」によって選択
した
都道府県がここに表示されます。

希望エリアが設定されていなければ、何も表示されません。

▼自動マッチングメールサンプル

サンプルハウジング

●
マイページ会員向けマッチングメール
<http://beblo.net/sekizawahousing/>

[名前] 様

【 配信メールあいさつ文 】

[名前] 様が設定した
ご希望条件にマッチした新規・更新物件をお知らせ致します。

▼登録内容を変更する場合は下記URLよりお手続きください。
https://beblo.net/sekizawahousing/mypage/mypage_top.php

▼新着物件リスト

■〇〇市4丁目 新築戸建
種別：新築戸建
住所：東京都港区赤坂
価格：5,000万円
URL：<http://beblo.net/sekizawahousing/room-574636.html>

■〇〇市1丁目 新築戸建
種別：新築戸建
住所：東京都港区赤坂
価格：5,000万円
URL：<http://beblo.net/sekizawahousing/room-773266.html>

サンプルハウジング
〒107-0052 東京都港区赤坂
TEL：03-5575-6780 FAX：03-5575-6780
MAIL：support@reblo.net
URL：<http://beblo.net/sekizawahousing/>

配信メールあいさつ文が
記載されます。

配信メール 署名部分が
記載されます。

【物件の会員限定公開 設定】

物件の会員限定公開 設定



会員機能を利用する場合、
物件によって「全体に公開」か「会員のみに公開」を選択することができます。

「会員のみに公開」の物件は、
サイトにログインした会員のみがページを閲覧することができます。

1. 左メニュー「物件記事登録」または「物件管理メニュー」をクリック。



2. 「物件記事登録」なら、各物件の「修正」をクリック

物件を追加する						
状態	物件タイプ	物件管理コード	物件名	所在地	最寄駅	
表示	新築マンション	0000000	〇〇マンション	港区赤坂	赤坂	修正 複製 表示
非表示	新築戸建	物件管理コード	〇〇市1丁目 新築戸建	港区赤坂	赤坂	修正 複製 表示

「物件管理メニュー」なら、各物件の「物件コード」をクリックして、物件情報修正画面へ

物件の更新順(元の表示順に戻す) 価格 ▲ ▼ 面積 ▲ ▼ 最終更新日 ▲ ▼ 初回入力日 ▲ ▼ 物件名 ▲ ▼													
選択	物件コード 物件情報修正画面へ	物件名 部屋/区画No.	物件種別	価格	共益/ 管理費	専有面積 間取	物件所在地	最寄沿線 駅	掲載 状態	掲載期限開始 終了	最終更新日 初回入力日		ブログ パーツ 試験運用
<input checked="" type="checkbox"/>	0000000	〇〇マンション 部屋/区画No.	新築マンション	5,000万円	5,000円	86m ² 4LDK	東京都港区 赤坂2丁目	東京メトロ千代田線 赤坂駅	掲載 売出し中	~	2017/07/13 2017/07/13	表示 複製 パ	
<input type="checkbox"/>									掲載		2017/07/13		

3. 基本情報の下部にある、「会員物件表示設定」で「常に公開」または「会員にのみ公開」を選択。

任意タイトル	任意タイトル	
物件管理コード	0000000	
ポータルサイト 掲載/非掲載	<input type="radio"/> 掲載 <input checked="" type="radio"/> 非掲載	
表示/非表示	<input checked="" type="radio"/> 表示 <input type="radio"/> 非表示	
会員物件表示設定	<input checked="" type="radio"/> 常に公開 <input type="radio"/> 会員にのみ公開 ※会員にのみ公開にする場合には、リブロ会員機能を有効にする必要があります。	
掲載期限	--- ▼ 年 -- ▼ 月 - ▼ ~ --- ▼ 年 -- ▼ 月 -- ▼	
キャッチコピー	キャッチコピー	
	コアフォーマットを選択	コアフォーマットを選択

4. 「登録する」をクリックで設定完了。

種別	画像	説明文	入力補助メニュー
施設8 施設名 距離 約 <input type="text"/> m	ファイルを選択 選択されていません	※30文字程度推奨	<input type="button" value="イメージBOXを開く"/> <input type="button" value="ファイルBOXを開く"/> <input checked="" type="button" value="登録する"/>
<input checked="" type="button" value="登録する"/> <input type="button" value="削除する"/> <input type="button" value="戻る"/>			

【会員情報の管理】

会員情報の管理・確認は、
左メニューにある「会員情報」から行うことができます。

1. 左メニュー「会員情報」をクリック



2. 会員情報の詳細を見る・または変更する場合は、会員の「氏名」をクリック

会員情報															
ステータス	----	登録日	----	年	--	月	--	日	~	----	年	--	月	--	日
フリーワード			メールアドレス												
		検索	条件解除												
ステータス	希望物件種別	氏名(カナ)	メールアドレス	電話番号	性別	最終ログイン日 登録日									
送信しない	一戸建て	スラッシュ花子 (スラッシュサンプル)	support@reblo.net	000-0000-0000	女	2017年07月13日 2016年05月27日									
送信する	土地 店舗・事務所・倉庫・工場 投資・収益物件	山田太郎 (ヤマダサンプル)	sample@sample.com		女	2017年05月08日 2016年09月13日									

3. 変更があれば、各項目を編集

登録日	2016年05月27日		
ステータス	<input type="radio"/> 送信する <input checked="" type="radio"/> 送信しない		
希望物件種別	<input type="checkbox"/> マンション <input type="checkbox"/> 投資・収益物件	<input checked="" type="checkbox"/> 一戸建て <input type="checkbox"/> 店舗・事務所・倉庫・工場	<input type="checkbox"/> 土地
メールアドレス	<input type="text" value="support@reblo.net"/>		
パスワード	<input type="password" value="password"/>		
氏名	<input type="text" value="スラッシュ"/>	<input type="text" value="花子"/>	
フリガナ	<input type="text" value="スラッシュ"/>	<input type="text" value="サンプル"/>	(全角カタカナ)
性別	<input type="radio"/> 男 <input checked="" type="radio"/> 女		
電話番号 連絡希望時間帯	<input type="text" value="000"/>	- <input type="text" value="0000"/>	- <input type="text" value="0000"/> (例:10時~12時)

※ フォームカスタマイズによって
会員登録フォームには非表示の項目でも、
この画面には表示されます。

4. 変更があれば、「登録」で変更完了

自由入力欄1	<input type="text" value="サンプル項目 1 :
サンプル項目入力欄"/>
自由入力欄2	<input type="text"/>
自由入力欄3	<input type="text"/>
自由入力欄4	<input type="text"/>
自由入力欄5	<input type="text"/>
<input checked="" type="button" value="登録する"/> <input type="button" value="削除する"/> <input type="button" value="戻る"/>	

※ フォームカスタマイズによって
自由入力欄を利用している場合、
【項目名】：
【ユーザーが入力した内容】
で表示されます。

※ フォームカスタマイズの利用方法は
09【メニューカスタマイズ】の
マニュアルをご参照ください。

●○ご利用時間 ○●

24時間、365日ご利用いただけます。

※システムメンテナンスなどにより、一時的にご利用いただけない場合がございます。

その際はリブロ管理画面、メールにて事前にお知らせいたします。

●○リブロサポート窓口のご案内 ○●

操作方法やリブロの機能に関してご不明な点がございましたら、

下記連絡先までお気軽にご連絡ください。

リブロサポート窓口

【受付時間】 平日10:00～19:00

【定休日】 土日祝

【電話番号】 03-5575-6780

【E-Mail】 support@reblo.net

※受付日・受付時間は予告なく変更する場合がございます。

予めご了承ください。

