

不動産ホームページ作成サービス

リブロ 売買版

－操作マニュアル－

【カテゴリー登録】

【グループ登録】

s/ash

スラッシュ株式会社 (Slash Co., Ltd.)

〒107-0052 東京都港区赤坂2-15-16赤坂ふく源ビル7F

TEL: 03-5575-6789 FAX:03-5575-6788

- 1. カテゴリー登録とは [p. 4-5](#)
- 2. カテゴリーを登録する [p. 7-10](#)
- 3. カテゴリー 一覧画面の操作方法 [p. 12](#)
- 4. グループ登録とは [p. 14-15](#)

リブロ公式キャラクター
リブロ



見たい項目のページ番号をクリックすると、
該当ページに飛びます！

【カテゴリー登録とは】

★ カテゴリー登録は、

カテゴリーに所属する物件や日記の一覧ページを作成できる機能です。

部屋情報の編集画面または日記の編集画面でカテゴリーを設定すると、該当のカテゴリーのページに物件が掲載される仕組みです。

また、選択したカテゴリーページの物件をTOPページに表示させることもできます。

カテゴリーは、物件種別ごとに作成することができます。



▼ カテゴリーページ例

おすすめ物件 | サンプルハウジングのマンション情報

s/ash

〇〇商業団の高層物件もご紹介。サンプルハウジングに3社様へ。
たまた、〇〇市で20年、地味な等価の不動産会社です。

サンプルハウジング
営業時間：09:00～19:00
休休日：日曜、祝日

03-5575-6780

トップページ | エリア検索 | 沿線検索 | 物件査定・売却相談 | 物件リクエスト | お知らせ・日記 | お問い合わせ

おすすめ物件

詳細条件設定

フリーワード: _____ 複数キーワード可

価格: _____ 万円 ~ _____ 万円

築年数: 新築 2年以内 5年以内 10年以内 指定しない

もっと条件を表示

詳細条件で絞り込む

検索条件該当物件一覧

詳細表示 | リスト表示

該当物件3件中 1件 ~ 4件表示しています。 10件 ▶ 表示

加賀駅、新栄駅、沿線駅、駅近駅、価格が安い駅、利便性が高い駅、築年数が新しい駅、駅近に駅

サンプルマンション

キッズコピー

価格	駅近	築年数	築年月	築年数	築年月	築年数
5,000万円	---	---	---	---	---	---

住所: 東京都港区赤坂
駅からの交通: 東京メトロ千代田線赤坂駅から徒歩3分
東京メトロ千代田線赤坂駅見附駅から徒歩10分
駅名: 赤坂
備考: 特設車庫

お問い合わせ | 検索リストに追加 | 詳細を見る

サンプルマンション

キッズコピー

価格	駅近	築年数	築年月	築年数	築年月	築年数
5,000万円	---	---	---	---	---	---

住所: 東京都港区赤坂
駅からの交通: 東京メトロ千代田線赤坂駅から徒歩3分
東京メトロ千代田線赤坂駅見附駅から徒歩10分
駅名: 赤坂
備考: 特設車庫

カテゴリーの表示箇所



◀ 【TOPページ (3列表示ver.)】

▼ 【TOPページ (1列表示ver.)】



【カテゴリーを登録する】

カテゴリーを登録する



1. 左メニュー「カテゴリー登録」から、作成したいカテゴリーの物件種別、または日記用カテゴリを選択。

s/ash

会社情報修正
リブロ基本情報登録
担当者登録
カテゴリー登録
グループ登録
物件記事登録
物件管理メニュー

カテゴリー種別選択

表示順を反映する ※カテゴリ表示順を変更したら「表示順を反映する」をクリックしてください。(1~5の範囲で入力して下さい)

カテゴリ種別	表示順
マンション用カテゴリ	1
一戸建用カテゴリ	2
土地用カテゴリ	3
店舗・事務所・倉庫・工場・その他 用カテゴリ	4
投資物件用カテゴリ	5
スタッフ日記用カテゴリ	日記用カテゴリは設定出来ません

2. カテゴリー一覧ページ上部の「新規カテゴリを作成する」をクリック。

建物用カテゴリ設定

カテゴリ種別選択に戻る

■建物用カテゴリ一覧

※リブロ中央に表示できるカテゴリはひとつです。

新規カテゴリを作成する 表示順を反映する ※カテゴリ表示順を変更したら「表示順を反映する」をクリックしてください。 3 TOP表示件数設定 TOPページに表示される物件数を設定します。

ID	状態	リンク機能	TOP左見出し用設定	TOP表示状態	左メニュー表示	カテゴリ名	カテゴリ表示順	
13975	表示	無効	見出し		表示	マンション特集	1	修正
13209	表示	無効		表示	表示	おすすめマンション物件	2	修正
13229	表示	無効			表示	新築	3	修正

3. カテゴリーメニュー用の各項目を入力

※左端に赤く「必須」とある項目は、入力または選択が必要な項目です。
入力が無いと登録できませんので、ご注意ください。

カテゴリーメニュー用		入力欄
① 状態	<input checked="" type="radio"/> 表示 <input type="radio"/> 非表示 ※表示を選択すると、リブロTOP左側のカテゴリーが追加されます。	
② 左メニュー	<input checked="" type="radio"/> 表示 <input type="radio"/> 非表示 ※表示を選択すると、リブロ左側の一覧にカテゴリタイトルが表示されます。	
③ カテゴリー名	<input type="text"/> (12文字以内)	
④ リンク機能	<input type="radio"/> 有効 <input checked="" type="radio"/> 無効 ※有効を選択すると、下記リンク先URLへのリンク機能となります。	
⑤ リンク先URL	<input checked="" type="radio"/> 同ウィンドウで開く <input type="radio"/> 別ウィンドウで開く	<input type="text"/>

① 状態

カテゴリーページをサイトに表示させるかを選択します。非表示の場合、左メニューにも表示されません。

② 左メニュー

TOPページの左側に表示させるかを選択します。

③ カテゴリー名

カテゴリーページのタイトルになります。
どんな物件が載っているかわかりやすい
タイトルをお勧めします。

④ リンク機能

有効を選択すると、カテゴリーの代わりに
指定したURLの
ページを表示させることができます。

⑤ リンク先URL

カテゴリーの代わりに表示するページの
URLを入力します。
開くウィンドウは、外部サイトの場合は
「別ウィンドウで開く」をお勧めします。

4. TOP表示用の各項目を入力

※左端に赤く「必須」とある項目は、入力または選択が必要な項目です。
入力が無いと登録できませんので、ご注意ください。

TOP表示用	
① TOP左 見出し用設定	<input type="radio"/> 設定する <input checked="" type="radio"/> 設定しない ※設定するを選択すると上記で設定したカテゴリを リブロTOP左のカテゴリ一覧で見出し区切りとして使用することができます。 物件や日記を所属させることは出来ません。
② TOP表示／非表示	<input type="radio"/> 表示 <input checked="" type="radio"/> 非表示 ※表示を選択すると上記で設定したカテゴリをリブロTOP中央に 掲載することができます。
③ TOP表示名	<input type="text"/> (20文字以内) ※リブロTOP中央に表記したいタイトルを入力してください。

① TOP左見出し用設定

「設定する」を選ぶと、TOPページ左の
カテゴリー一覧に、上記で入力した
カテゴリー名で見出しとして表示されます。

※物件や日記の所属、リンク機能などは
使用できなくなります。

② TOP表示／非表示

TOPページに、このカテゴリーに
登録されている物件を表示させることができます。
リンク機能を使っている場合はTOP表示できません。

※反映箇所は、p. 5を参照。

③ TOP表示名

TOPページに物件を載せる場合の
見出し（タイトルなど）を入力します。

カテゴリーを登録する



5. SEO対策・自由HTMLの各項目を入力

※ リンク機能を使う場合、以下の項目は入力不要です。

①	カテゴリー説明文 ※SEO対策に有効 70文字から120文字推奨 (文字制限150以内)	<input type="text"/>				
②	カテゴリーキーワード ※SEO対策に有効 5個から10個程度	<input type="text"/> <small>※このカテゴリーに関連するキーワードを入力してください。 ※複数指定の場合は、カンマで区切って入力してください。 例: 不動産, アパート, マンション</small>				
③	カテゴリー一覧ページ 上部自由HTML	<table border="1"><tr><td>PC用</td><td><input type="text"/></td></tr><tr><td>スマホ用</td><td><input type="text"/></td></tr></table>	PC用	<input type="text"/>	スマホ用	<input type="text"/>
PC用	<input type="text"/>					
スマホ用	<input type="text"/>					
④		<input type="button" value="↓PC用からコピー"/>				
⑤	カテゴリー一覧ページ 下部自由HTML	<table border="1"><tr><td>PC用</td><td><input type="text"/></td></tr><tr><td>スマホ用</td><td><input type="text"/></td></tr></table>	PC用	<input type="text"/>	スマホ用	<input type="text"/>
PC用	<input type="text"/>					
スマホ用	<input type="text"/>					
⑥		<input type="button" value="↓PC用からコピー"/>				

① カテゴリー説明文

Googleなどの検索結果で表示される、ページの説明文です。

70文字～120文字程度で、建物の特徴をわかりやすく記述すると効果的です。

② カテゴリーキーワード

本項目については現在Google側で評価の基準としていない、とされているため

入力不要です。

③～⑥ 自由HTML

カテゴリーページの上部・下部に、文章や、HTMLタグによって画像等を設置できます。

6. ページ下部の「登録する」をクリックで登録完了。

<input type="text"/>
<input type="button" value="登録する"/> <input type="button" value="戻る"/>

【カテゴリー一覧画面の操作方法】

建物用カテゴリー設定 カテゴリー種別選択に戻る

■建物用カテゴリー一覧

※リブロ中央に表示できるカテゴリーはひとつです。

① **新規カテゴリーを作成する** **表示順を反映する** ※カテゴリー表示順を変更したら「表示順を反映する」をクリックしてください。 ③ **TOP表示件数設定** TOPページに表示される物件数を設定します。

ID	状態	リンク機能	TOP左見出し用設定	TOP表示状態	左メニュー表示	カテゴリー名	カテゴリー表示順	
13975	表示	無効	見出し		表示	マンション特集	1	修正
13209	表示	無効		表示	表示	おすすめマンション物件	2	修正
13229	表示	無効			表示	新築	3	修正
13218	表示	無効			非表示	赤坂エリア	4	修正

②

① 新規カテゴリーを作成する

新しくカテゴリーを作成する場合はここをクリックします。

② 表示順を反映する

TOPページの左に表示されるカテゴリーの順番を並べ替えたい場合、各カテゴリーの「カテゴリー表示順」に数字を入力し、「表示順を反映する」をクリックで数字が小さい順に並びます。

③ TOP表示件数

TOP表示を設定したカテゴリーで、何件TOPページに表示させるか設定することができます。

④ 修正

作成したカテゴリーを修正したい場合、ここをクリックします。

【グループ登録とは】

★ **グループ登録は、**
物件ページに同じグループに所属する物件を
表示させる機能です。

物件情報の編集画面でグループを選択すると、
物件ページに同じグループの物件が
掲載される仕組みです。

似た条件の物件や、
同じエリアの物件をグループにしておくことで、
ユーザーがより多くの物件を見ることができます。

▼ 【物件ページ 下部】

The screenshot shows the bottom section of a real estate listing page. At the top is a map titled '物件名の物件地図' (Map of properties in the name) showing the Akiba area in Tokyo. Below the map are buttons for '元の地図' (Original map) and a search bar. A section titled '物件担当スタッフからのコメント' (Comments from the property manager) features a photo of a staff member, 'スラッシュ太郎' (Slash Taro), with a link to his profile. The main section is '赤坂エリアおすすめ物件の物件' (Recommended properties in the Akiba area), which contains a table of three properties. Each row in the table includes a '物件名' (Property name), '沿線/駅名/住所' (Line/Station name/Address), '駅からの交通' (Transportation from station), '価格' (Price), '募集状況' (Recruitment status), and '詳細' (Details) with buttons for '詳細を見る' (View details), '候補リストに追加' (Add to candidate list), and 'お問合せ' (Contact).

物件名	沿線/駅名/住所	駅からの交通	価格	募集状況	詳細
新築 マンション ○○マンション	東京メトロ千代田線 赤坂駅 港区赤坂	徒歩3分	5,000万円	募集中	詳細を見る 候補リストに追加 お問合せ
新築 戸建 ○○市1丁目 新築戸建	東京メトロ千代田線 赤坂駅 港区赤坂	徒歩5分	5,000万円	募集中	詳細を見る 候補リストに追加 お問合せ
新築 マンション サンプルマンション	東京メトロ千代田線 赤坂駅 港区赤坂	徒歩3分	5,000万円	募集中	詳細を見る 候補リストに追加 お問合せ

グループ登録の方法



1. 「グループ」登録をクリック



2. 新しくグループを作る場合は①「新規グループを作成する」をクリック 状態、グループ名を変更したい場合は②「修正」をクリック



3. 状態を「有効」にし、グループ名を入力して「登録する」をクリック

状態	<input checked="" type="radio"/> 有効 <input type="radio"/> 無効
グループ名	<input type="text"/> (12文字以内)
<input type="button" value="登録する"/> <input type="button" value="戻る"/>	

●○ご利用時間○●

24時間、365日ご利用いただけます。

※システムメンテナンスなどにより、一時的にご利用いただけない場合がございます。

その際はリブロ管理画面、メールにて事前にお知らせいたします。

●○リブロサポート窓口のご案内○●

操作方法やリブロの機能に関してご不明な点がございましたら、

下記連絡先までお気軽にご連絡ください。

リブロサポート窓口

【受付時間】 平日10:00～19:00

【定休日】 土日祝

【電話番号】 03-5575-6780

【E-Mail】 support@reblo.net

※受付日・受付時間は予告なく変更する場合がございます。

予めご了承ください。

